

دعوة طرح عطاء

دعوة طرح عطاء رقم: أش/12/2022

أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022

.....: المناقص:

الجامعة الألمانية الأردنية وهي جامعة حكومية رسمية بحاجة الى أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022.

يرجى تقديم عرضكم لتنفيذ هذه الاشغال وفق التعليمات والشروط العامة والخاصة والمواصفات المرفقة بهذه الدعوة. هذا ويشترط للنظر في عرضكم أن يقدم على النموذج المرفق وسوف لا ينظر في أي عرض يقدم بعد الموعد المحدد. هذا ونعلمكم بأننا غير ملزمين بإحالة العطاء على أقل الأسعار.

يتم استلام العروض للعطاء اعتبار من يوم الأربعاء الموافق 2022/9/14 وحتى يوم الثلاثاء الموافق 2022/9/20 من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثانية والنصف ظهرا.

آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2022/10/6 وتسلم العروض في مقر الجامعة الألمانية الاردنية- المشقر- ناعور (دائرة الهندسة).

واقبلوا فائق الاحترام،


الجامعة الألمانية الأردنية
رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية



نموذج عرض الأسعار

السادة لجنة شراء الأشغال الرئيسية/الجامعة الألمانية الأردنية

بناء على دعوة العطاء رقم(أش/2022/12)، ووفقاً للتعليمات العامة والخاصة والمواصفات المرفقة بها فإنني أقدم عرضي وأوافق على أن أقوم بتنفيذ كافة الأشغال المطلوبة وبالأسعار وشروط التسليم والمواصفات الواردة في هذا العرض.

وإنني ألتزم بأن يبقى العرض ساري المفعول لمدة تسعون يوماً اعتباراً من تاريخ (2022/10/6).

المفوض بالتوقيع

اسم المناقص:

الخاتم

العنوان: هاتف:

فاكس:

ص. ب:

❖ القيمة الاجمالية للعرض (رقما وكتابة):

المرفقات: -

1-

2-

3-

4-

يجب ان يعبا النموذج بالكامل وأن يرفق بالعرض عند تقديمه للجامعة

إقرار خطي

نقر ونتعهد نحن:

وتحت طائلة المسؤولية وفقاً لأحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022
والتعليمات الصادرة بموجبها ووفقاً لملحق قواعد الاخلاق والسلوم رقم (3) الملحق بنظام
المشتريات الحكومية، ووفقاً لأحكام التشريعات النافذة بما يلي:

- أ- الالتزام بأداء واجباتنا وفقاً لأحكام النظام أعلاه والتعليمات الصادرة بموجبه و عقود
الشراء واية لوائح ذات علاقة و نلتزم بالسلوكيات والنشاطات المتعلقة بالشراء.
- ب- نتعهد بعدم القيام بأي ممارسات تنطوي على فساد او احتيال او تواطؤ او اكراه او
إعاقه وتشمل الممارسات المحضورة بموجب احكام نظام المشتريات الحكومية دفع أي
مبلغ او إعطاء أي شيء له قيمة شخصية او مالية بأي طريقة بغرض التأثير على
إجراءات الشراء.
- ج- نتعهد بعدم القيام بأي تصرف مخالف لأحكام نظام المشتريات الحكومية او التحريض
على ذلك بما في ذلك التصرفات التي تنطوي على فساد او احتيال او اكراه.

الاسم:

التاريخ:

التوقيع:

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

دعوة طرح عطاء

رقم العطاء: أش/2022/12

اسم العطاء: أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022

التاريخ: 2022/10/6

تحتاج الجامعة الألمانية الأردنية إلى الأشغال المبينة تفصيلها وفقاً للشروط العامة التالية:

1.أ) يقدم العرض على النموذج المقرر المرفق مطبوعاً أو مكتوباً بخط واضح خال من الكشط أو المحو أو التعديل أو الإضافة، إلا إذا اقتضت الضرورة القصوى غير ذلك وعندها على المناقص التوقيع بجانب الكشط أو المحو أو التعديل أو الإضافة، وان يشتمل العرض على القيمة الاجمالية بحيث تكون مدونة بشكل واضح وفي خلاف ذلك للجنة الحق باستثناء العرض.

ب. لا تقبل العروض غير الموقعة من مقدميها أو من وكلائهم أو التي قدمت بعد الموعد المحدد لتقديمها.

ج. على المناقص أن يقوم بإعادة دعوة العطاء والتي تم شراؤها والمختومة بختم الجامعة الأصلي موقعة ومختومة من قبل المناقص، ووضع عرض السعر في الخانة المحددة بالصفحة الثانية من الدعوة.

د. لا يجوز ادخال أي تعديل أو إجراء أي تبديل أو كشط في نموذج العرض للمناقصة أو أي من وثائق المناقصة المرفقة به من قبل المناقص باستثناء تعبئة المواقع المطلوب تعبئتها وإذا أجرى المناقص أيّاً من تلك التعديلات أو التبديلات أو الكشط أو إذا أخل بأي من هذه التعليمات فيجوز للجنة إهمال عرضه، وإذا أراد المناقص تقديم بعض الشروط أو التحفظات أو البدائل التي تناسبه فإن باستطاعته تضمين ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض.

هـ. يقدم العرض على نسختين (أصل وصورة مختومة وموقعة) توضع كل نسخة في مغلف منفصل وترفق بالمغلف الذي يحتوي على التأمين الخاص بدخول العطاء وتضمن المغلفات الثلاثة في مغلف مختوم باسم (لجنة شراء الأشغال الرئيسية -الجامعة الألمانية الأردنية) ومكتوب عليه بخط واضح اسم المناقص وعنوانه و واسم رقم العطاء .

2- يجب على المناقص زيارة الموقع قبل التسعير و معاينة الأماكن المطلوب فيها العمل.

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

3. على المناقص أن يبين في عرضه عنواناً ثابتاً ترسل إليه جميع المراسلات المتعلقة بالعبء، وعليه أن يبلغ اللجنة بكتاب مسجل عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه وإلا فإنها لن تكون ملزمة بمراعاة هذا التغيير أو التعديل، وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور أو ترسل له بالبريد كأنها وصلت فعلاً وسلمت في حينها ويصبح تبليغاً رسمياً للمتعهد متوجاً بكافة آثاره القانونية.

4.أ. على المناقص أن يضع أسعاره رقماً وكتابه على النموذج – إن وجد – ويرفض أي عرض يحدث فيه المناقص تشويشاً في أسعاره، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المناقص في وضع الأسعار.

ب. لا تتحمل الجامعة أية مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع أسعار المواد والتجهيزات أو أجور الأيدي العاملة أو أية رسوم إضافية أو عن الخسارة في المعدات والآلات والتجهيزات المستعملة من قبل المتعهدين.

5.أ. على المناقص أن يرفق بالعرض، لصالح الجامعة الألمانية الأردنية ولأمرها فقط، تأميناً للدخول في العطاء (BID- BOND) على شكل كفالة مصرفية أو شيكاً مصدقاً من قبل أحد المصارف المحلية لا يقل عن (3%) ثلاثة بالمئة من قيمة عرضه ولا ينظر في العروض غير المعززة بتلك التأمينات، وبحيث يتم ذكر أسم المناقص ورقم العطاء على هذا التأمين بوضوح، وعلى أن تغطي الكفالة القيمة الأعلى لعرضه في حال وجود بدائل، تحت طائلة استبدال العرض.

ب. يقدم المناقص الذي يحال عليه العطاء تأميناً لحسن التنفيذ (PERFORMANCE-BOND) بنسبة (10%) عشرة بالمئة من قيمة قرار الاحالة لأمر (الجامعة الألمانية الأردنية) على شكل كفالة مصرفية غير مشروطة أو شيك مصدق من قبل أحد المصارف المحلية تبقى سارية المفعول لحين تسليم الأشغال، ويحفظ هذا التأمين لدى الدائرة المالية في الجامعة كضمان لتأمين تنفيذ العطاء على الوجه الأكمل ولاستيفاء المبالغ التي قد تكون دفعت زيادة عن المبالغ الواجب دفعها وكذلك لاستيفاء الغرامات والتعويضات وفروق الأسعار أو التكاليف التي تستحق لحين الانتهاء من تنفيذ العطاءات.

ج. يلتزم المتعهد المحال عليه المناقصة بتقديم كفالة صيانة بنكية (إصلاح العيوب) بمقدار (5%) من قيمة العقد المقبولة، تبقى سارية المفعول حسب ما تم تحديده في ملحق جدول المناقصة.

6. تقدم الأسعار بالدينار الأردني على أساس شامل الضريبة العامة على المبيعات ما لم يرد خلاف ذلك في الشروط الخاصة لدعوة العطاء. على أن يتم بيان قيمة العرض الإجمالية بشكل واضح.

7. يلتزم المتعهد ببندود الشروط الخاصة والشروط الخاصة الإضافية.

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

- 8.أ. يلتزم المتعهد بمدة الإنجاز التي يحددها في دعوة العطاء.
- ب. إذا كانت مدة التسليم المحددة بدعوة العطاء لا تناسب المناقص فعليه تحديد المدة التي يراها مناسبة ولجنة في هذه الحالة قبول عرضه أو رفضه.
- 9.أ. تحسب مدة التسليم اعتباراً من تاريخ المباشرة وتعرف مدة التسليم بأنها مجموع الأيام أو الأشهر وتكون شاملة لأيام العطل والجمع والأعياد الرسمية.
- ب. تحسب غرامات التأخير بتنفيذ الأشغال بواقع (100 دينار) عن كل يوم تأخير في التنفيذ عن المدة المحددة للإنجاز في العقد ويسقف أعلى 15% من قيمة العقد بموجب أحكام نظام المشتريات الحكومي رقم 8 لعام 2022 المادة (89/أ) وتحسم الغرامة من المبالغ المستحقة للمتعهد أو من تأمين حسن التنفيذ وإذا وافقت الجامعة على تسلم أية أجزاء من العطاء بشكل يتيح لها استعمال تلك الأجزاء واستغلالها فيمكن عندها تخفيض غرامة التأخير بنسبة قيمة الأشغال التي تم تسليمها من أصل العطاء.
10. يلتزم المناقص بأسعاره لمدة (90) يوماً، ويعتبر توقيعه على نموذج عرض المناقصة التزاماً بذلك.
11. على المناقص أن يقدم عينات من المواد المطلوبة للأشغال، إن أمكن ذلك وكتالوجات ونشرات باللغة العربية أو الإنجليزية وعليه أن يحدد في عرضه بلد منشأ المواد المستخدمة في تنفيذ الأشغال واسم الشركة الصانعة وتقديم شهادة منشأ مصدقة حسب الأصول
12. ترفق بالمناقصات صورة عن السجل التجاري ورخص المهن سارية المفعول وشهادة تصنيف بالمجال المطلوب سارية المفعول.
13. تحتفظ اللجنة لنفسها بحق استبعاد أي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية أو يحتمل أكثر من تفسير أو إذا كان ناقصاً، في بيان مواصفات مواد العطاء أو شروط ومواعيد تسليمها أو لم يقدم على النموذج المقرر المرفق بدعوة العطاء ويكون تقدير اللجنة بعدم الوضوح كافياً لاستبعاد العرض.
14. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه تودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
15. تقبل اللجنة أي تخفيض في الأسعار الواردة في العرض يصلها بمذكرة تودع في صندوق العطاءات قبل موعد فتح العطاء.

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

16. إذا وجدت اللجنة أن الأسعار المقدمة مرتفعة أو لا تتناسب مع التقديرات الموضوعه لتلك الأشغال فلها أن تقوم بأي من الإجراءات التالية حسبما تراه مناسباً لمصلحة الجامعة:

أ. التفاوض مع مقدم أرخص الأسعار لتخفيضها إلى المقدار الذي تراه مناسباً

ب. إلغاء العطاء والتفاوض مع الذين اشتركوا فيه ومع غيرهم للحصول على سعر أقل وتلزم الأشغال بموجبه.
ج. إعادة طرح المناقصة.

17. أفي حال وجود تعارض بين سعر الوحدة والمبلغ الاجمالي يجب اعتماد سعر الوحدة وتصحيح المجموع والسعر الاجمالي وفقاً لذلك ما لم يكن هناك ما يثبت بشكل واضح ان العلامة العشرية في غير موضعها.

ب-في حال وجود خطأ في مجموع المبالغ في جدول الكميات نتيجة عملية الاضافة والطرح للمجاميع الفرعية فيجب اعتماد المجاميع الفرعية وتصحيح السعر الاجمالي وفقاً لذلك.

ج- إذا وجد في أي من العروض المقدمة نقص أو خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب أن تكون عليه هذه الجملة بتطبيق السعر الموضوع لأي بند فللجنة تطبيق احكام المادة رقم 33 من نظام المشتريات الحكومي رقم (8) لعام 2022.

د-إذا لم يقبل اي من المناقصين بعد التحليل والتقييم تصحيح الاخطاء فيجب استبعاد عرضه ومصادرة تأمين دخول العطاء بقرار من لجنة الشراء.

ه-إذا تبين ان المناقص لم يقم بتسعير بند او أكثر من البنود فيتم اعتبار تلك البنود غير المسعرة محملة على بنود العطاء الاخرى وعلى المناقص تنفيذها فيما إذا احيل عليه العطاء وذلك بدون مقابل سواء ارفق تلك البنود او لم يرفقها في عرضه استناداً للمادة (33-أ/5) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

18. إذا اقتضت ظروف العمل إجراء أي تعديل أو إضافة أو تغيير أثناء تنفيذ عقود الأشغال او الخدمات الفنية فيجوز إصدار أوامر تغييرية. استناداً للمادة 87 من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

19. أ. يوقع الشخص الذي أحيل عليه أي عطاء عقداً لتنفيذه وفقاً للشروط والمواصفات والأشغال المطلوبة في العطاء على أن ينص في العقد على أن تلك الشروط والمواصفات والأمر الأخرى الواردة في دعوة العطاء وفي الوثائق والمخططات المرفقة أو الملحقه به والأحكام والإجراءات المنصوص عليها في هذا النظام تعتبر جزءاً لا يتجزأ من ذلك العقد.

ب. لا يجوز للمتعهد الذي أحيل عليه أي عطاء للجامعة أن يتنازل عنه أو عن أي جزء منه إلى أي شخص آخر بأي صورة من الصور بدون موافقة خطية مسبقة من اللجنة وفقاً للشروط والضمانات التي تقرها، على أن يصادق قرار

لجنة شراء الأشغال الرئيسية



20- إذا لم يقم المتعهد الذي أحيل عليه العطاء بعد تبليغه قرار الإحالة النهائية بتوقيع عقد تنفيذ العطاء وتقديم الكفالات والتأمينات المطلوبة خلال (10 أيام) فيحال الأمر للجنة الشراء لاتخاذ القرار المناسب أو مصادرة تأمين الدخول كلياً أو جزئياً ، سناً لأحكام المادة رقم (36/د) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

21.أ. إذا تخلف المتعهد عن تنفيذ العطاء الذي أحيل عليه كلياً أو جزئياً أو خالف أي شرط من شروط العطاء فيحق للجنة أن تتخذ بحقه الإجراءات التالية أو أياً منها:

(1) مصادرة بعض أو كل المبلغ الذي قدمه ذلك المتعهد ككفالة أو تأمين حسن التنفيذ وقيده إيراداً للجامعة.

(2) تنفيذ العطاء مباشرة من قبل الجامعة بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة وتضمين المتعهد أي فرق في الأسعار مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق نفقات إدارية.

ب. تقوم اللجنة بأي إجراء من الإجراءات الواردة في (1) و (2) من البند (أ) أعلاه والشرط (21) دون أن تكون ملزمة بتوجيه أي إخطار أو إنذار إلى المتعهد المستنكف أو المتخلف قبل تنفيذ تلك الإجراءات.

22.أ. يتحمل المتعهد نفقات إجراء الفحوص الروتينية للمواد وأية فحوصات تجري على المواد بقصد التحقق من مطابقتها للمواصفات وفي حالة لزوم تكرار الفحص يتحمل المتعهد نفقات إجراء الفحص إذا كانت النتائج غير مرضية وتتحمل الجامعة نفقات إجراء الفحوص إذا كانت النتائج مرضية.

ب. ترد العينات المقدمة مع العروض غير المقبولة إلى أصحابها إذا رغبوا في ذلك، وتصبح ملكاً للجامعة إذا لم يطلب خطياً استردادها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إحالة العطاء.

23.أ- يلتزم المناقص بدفع ما يترتب عليه من أجور الإعلان عن طرح المناقصة أو إعادة طرحها في الصحف المحلية حسب الأصول، بحيث يتم تحديد القيمة المترتبة عليه باحتساب نسبة قيمة إحالته من القيمة الإجمالية لقرار إحالة المناقصة ويتحمل المناقص أجور هذه الإعلانات جميعها مهما تكرر عدد مرات الإعلان.

ب- يدفع المتعهد المحال عليه العطاء الطوابع القانونية ورسوم الإحالة ورسوم العقود والرسوم الإضافية وأية رسوم أخرى مستحقة بموجب القوانين والأنظمة المعمول بها ويتم تسديد هذه الرسوم والطوابع عند التوقيع على قرار الإحالة.

24. تعتبر هذه الشروط وثيقة من وثائق العطاء على المناقص التوقيع عليها وختمها بخاتمه الخاص وإرفاقها بمناقضته.

25- يقدم المناقص أسعاره شاملة الضريبة العامة على المبيعات.

26. الجامعة لن تتحمل أية ضرائب جديدة قد تفرض و / أو تزداد على المواد المحالة على الشركات المختلفة بموجب

هاتف: 962 6 4294444 الفاكس: 962 6 4300214 PO.Box. 35247 Amman 11180 info@gju.edu.jo www.gju.edu.jo

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

27. يودع العرض من قبل المناقص أو وكيله في صندوق العطاءات في المكان المخصص له في الجامعة في موعد

أقصاه الساعة العاشرة من صباح يوم الخميس الموافق 2022/10/6.

28. تقدم الأسعار الإفرادية على أن يتم بيان قيمة العرض الإجمالية بشكل واضح.

29. يحق للجنة الشراء إلغاء العطاء قبل توقيع المناقص على عقد الشراء دون أن يكون لأي من المناقصين الحق في الرجوع على لجنة الشراء بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم عرضه ولا يترتب على الجامعة أي التزامات مادية أو غير مادية مقابل ذلك.

30. تلتزم الشركة المحال عليها بأن يكون الرقم الضريبي للشركة واضحاً في العرض المقدم للجامعة.

31- يجوز للمناقص طلب إيضاحات أو اعتراضات على وثائق الشراء لمدة لا تزيد عن يومين من تاريخ استلام نسخة دعوة العطاء.

32-تسري جميع أحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام (2022) وتعليمات تنظيم المشتريات الحكومية لسنة 2022 على جميع عمليات الشراء الصادرة للالتزام بها في جميع الأحوال.

33- على المناقص الاطلاع على قواعد السلوك الواردة بالملحق رقم (3) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022، والتوقيع على نموذج إقرار الالتزام بالسلوكيات والنشاطات المتعلقة بالشراء

يشترط توقيع وختم جميع الاوراق المرفقة بالعرض الخاص بالشركة من قبل المناقص.

الأمين العام

رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية

الأستاذ الدكتور مالك الشرايري



❖ التعليمات العامة للمناقصين :

أولاً : على المناقصين الراغبين بالاشتراك في المناقصة والمتقدمين للحصول على نسخة من العرض تقديم الأوراق المطلوبة للموظف المختص وهي :-

2- شهادة تصنيف سارية المفعول في المجال المطلوب صادرة عن الجهات المختصة.

3- كتاب تفويض من الشركة للشخص المفوض باستلام وثائق العطاء.

ثانياً : يلتزم المناقص بمدة صلاحية العرض المطلوبة .

ثالثاً: على المناقص أن يراعي تاريخ استلام الوثائق اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2022/9/14 وحتى يوم الثلاثاء الموافق 2022/9/20 من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الثانية والنصف ظهراً .

رابعاً: يجب على المناقص عند تقديم عرضه الالتزام بما يلي :

أ. يقدم العرض على نموذج عرض المناقصة المدرج في دعوة طرح العطاء، ويقوم المناقص بتعبئة نموذج جداول الكميات والأسعار في الأماكن المحددة لذلك.

ب. يشترط أن يكون تعبئة خانة أسعار الوحدة في جداول الكميات بالأرقام والكلمات بخط واضح بالدينار الأردني .

خامساً : أن يقدم المناقص عرضه بشكل كامل في مغلف مختوم ومغلق بإحكام ومكتوب عليه الاسم التجاري للشركة كاملاً وعنوانها واسم ورقم المناقصة بشكل واضح ، ويسلم العرض إلى أمين سر لجنة شراء الأشغال الرئيسية/الجامعة الألمانية /المشقر/ الدائرة الهندسية .

سادساً : على المناقص أن يقرأ ويتفهم بشكل دقيق شروط ومتطلبات دعوة العرض وأن يلتزم بالأنظمة المعمول بها بالجامعة الألمانية الأردنية التزاماً تاماً .

سابعاً : ينبغي على من يرغب بالاشتراك في هذه العروض أن يقوم بزيارة موقع العمل ، وأن يتعرف عليه ، وأن يحصل بنفسه وعلى مسؤوليته ونفقاته الخاصة ، وعلى جميع المعلومات اللازمة له لتقديم العرض ، وأن يتفهم ما هيتهما والظروف المحيطة بالمشروع ، وكل الأمور الأخرى التي لها علاقة بالعرض ، او تلك التي تؤثر على وضع الأسعار الخاصة بالعرض .



ثامناً : تعتبر الأسعار التي يدونها المناقص أمام أي بند من البنود الواردة في جداول الكميات على أنها القيمة الكاملة والشاملة لذلك البند بصورة جاهزة للتسليم وإنها تشمل كذلك أرباح المناقص وتعويضه عن أية التزامات أخرى قد يتحملها وفقاً لهذا العقد .

تاسعا : أسلوب تدقيق العروض:

أ . إذا وجد في العرض خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب أن تكون عليه هذه الجملة بتطبيق سعر الوحدة ، فلجنة الحق بتعديل جملة المبلغ بما يتفق وتطبيق سعر الوحدة ، وبالتالي يتم تعديل مجموع الأسعار أو المبلغ الإجمالي للعتاء .

ب . إذا وقع تباين بين العدد المذكور بالأرقام والمذكورة كتابة بالكلمات فتعتبر كتابة الكلمات هي الملزمة وتصحح القيمة تبعاً لذلك ، إلا إذا كانت القيمة بالكلمات غير معقولة .

ج . إذا وجد خطأ في أي من العمليات الحسابية ، فإنه يتم تصحيح المجموع ويكون المجموع المصحح ملزماً للمناقص .

د . إذا قام المناقص بتسعير بند بصورة مغلوبة أو مبالغ فيها ، فلجنة أن ترفض عرضه أو أن تقوم بتصحيح الخطأ مستأنسة بأسعار السوق الرائجة وأسعار المناقصين الآخرين .

عاشرا : الأعمال وجودتها :

1. المتعهد مسؤول مسؤولية كاملة عن الحصول على التراخيص المطلوبة من الجهات المعنية لإنجاز الأعمال حسب الأصول ، إذا طلب منه ذلك .
2. يتحمل المتعهد كلفة اخذ الاقيسة المطلوبة حسب الواقع وحسب طلب المهندس المشرف والتوريد والتركيب حسب المواصفات وحسب الاصول وحسب تعليمات المهندس .
3. المتعهد مسؤول عن تنظيف الموقع تنظيف كاملاً لكل ما يتعلق بعمله بعد الإنتهاء من العمل .
4. على المتعهد الالتزام بالمخططات المرفقة والمناسيب وتعليمات المهندس المشرف .

حادى عشر : طريقة التسليم:

1. ينبغي على المتعهد أن يقوم بتسليم الأعمال بكاملها خلال الفترة الزمنية المحددة في العقد من تاريخ أمر المباشرة ، ويتحمل المتعهد الغرامات نتيجة أي تأخير بسببه ، وتحدد الغرامات حسب ما هو مبين في جدول الملحق .

2. يتحمل المتعهد كلفة ومسؤولية إصلاح أي عيوب ناتجة عن أعمال تركيب و تنفيذ متطلبات العطاء

يطلبها جهاز الإشراف
الجامعة الألمانية الأردنية

الجامعة الألمانية الأردنية

دعوة طرح عطاء رقم: أ.ش/12/2022

أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022

1. تدعو الجامعة الألمانية الأردنية المقاولين المصنفين في مجال إنشاء الأبنية أو صيانة الأبنية في الفئة الرابعة فما فوق للمشاركة بهذا العطاء.
2. شراء نسخ وثائق العطاء اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2022/9/14 وحتى يوم الثلاثاء الموافق 2022/9/20.
3. للمزيد من المعلومات يرجى مراجعة موقع الجامعة (www.gju.edu.jo) من خلال النقر على Works Tenders أسفل الصفحة.
4. ثمن نسخة العطاء (125) ديناراً غير مستردة.

رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية
الأستاذ الدكتور مالك الشرايري
لجنة شراء الأشغال الرئيسية



الجامعة الألمانية الأردنية
German Jordanian University

الجامعة الألمانية الأردنية

دعوة طرح العطاء رقم أ.ش/2022/12

أعمال صيانة عامة منفردة لعام 2022



الجامعة الألمانية الأردنية

German Jordanian University

1. الأبنية في الفئة الرابعة فما فوق للمشاركة في دعوة العطاء رقم أ.ش/2022/12.
2. على المناقصين الراغبين بالاشتراك بهذا العطاء مراجعة امين سر لجنة شراء الأشغال الرئيسية في الجامعة الألمانية الأردنية مصطحبين معهم شهادة تصنيف في المجال المطلوب سارية المفعول لشراء نسخ ووثائق العطاء اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2022/9/14 وحتى يوم الثلاثاء الموافق 2022/9/20 من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الثانية و النصف ظهراً.
3. وصف العمل: أعمال صيانة عامة منفردة في الحرم الجامعي- المشقر- ناعور. تشمل الاعمال التالية: أعمال صيانة مواقف السيارات الشمالي و الجنوبي. أعمال صيانة بلاط داخلي وخارجي. أعمال صيانة رولات العزل على أسطح المباني. أعمال الدهانات للجدران و التصالوين الخارجية. صيانة مناهل الصرف الصحي ومناهل تصريف مياه المطر في الحرم الجامعي.
4. ثمن نسخة العطاء (125) ديناراً غير مستردة.
5. موعد زيارة الموقع للكشف على الاعمال يوم الأربعاء الموافق 2022/9/21 الساعة 11:00 ظهراً .
6. اخر موعد لقبول الاستفسارات يوم الخميس الموافق 2022/9/22 ولن ينظر في اي استفسار يرد بعد هذا التاريخ.
7. آخر موعد لتقديم العروض الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2022/10/6 وتسلم العروض في مقر الجامعة الألمانية الأردنية- المشقر- ناعور (دائرة الهندسة).
8. على المقاول ان يرفق مع عرضه كفالة دخول العطاء تساوي 3% من قيمة العرض سارية لمدة تسعون يوماً من تاريخ إيداع العروض في مغلف منفصل على شكل كفالة بنكية او شيك مصدق من بنك أردني لصالح صاحب العمل ولأمره صادرة عن بنك أو مؤسسة مالية مرخصة للعمل في الاردن وكل عرض لا يرفق به كفالة دخول العطاء يعتبر لاغياً ولا ينظر به.
9. أجور الاعلان على من يرسو عليه العطاء مهما تكررت مرات الاعلان.
10. للجامعة الحق بإلغاء العطاء دون ابداء الاسباب وبدون أن يترتب على هذا الالغاء أي مطالبة مالية أو قانونية.
11. للاطلاع على وثائق العطاء اعلاه يمكن مراجعة امين سر لجنة شراء الأشغال الرئيسية في الجامعة او من خلال موقع الجامعة (www.gju.edu.jo) من خلال النقر على Works.Tenders أسفل الصفحة.

رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية

أ.د. مالك الشوايري

لجنة شراء الأشغال الرئيسية



الجامعة الألمانية الأردنية
German Jordanian University

هاتف: +962 6 4294444 فاكس: +962 6 4300214 ص.ب.: 35247 عمان 11180 الأردن

Tel. +962 6 4294444 Fax. +962 6 4300214 PO.Box. 35247 Amman 11180 info@gju.edu.jo www.gju.edu.jo