

دعوة استدراج

دعوة استدراج رقم: أش/2022/10
أعمال توريد و تركيب اكسسوارات أبواب حريق و عمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية في الحرم الجامعي

مدة تنفيذ الأشغال: (30 يوما) ثلاثون يوما تقويميا

..... المناقص:

الجامعة الألمانية الأردنية هي جامعة حكومية رسمية بحاجة الى أعمال توريد و تركيب اكسسوارات أبواب حريق و عمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية . يرجى تقديم عرضكم لتنفيذ هذه الأشغال وفق التعليمات والشروط العامة والخاصة والمواصفات المرفقة بهذه الدعوة. هذا ويشترط للنظر في عرضكم أن يقدم على النموذج المرفق وسوف لا ينظر في أي عرض يقدم بعد الموعد المحدد. هذا ونعلمكم بأننا غير ملزمين بإحالة العطاء على أقل الأسعار.

يتم استلام العروض اعتبارا من يوم الثلاثاء 2022/9/13 ولغاية يوم الاحد 2022/9/18.

و تكون زيارة الموقع و معاينة الأماكن المطلوب فيها تركيب اكسسوارات الأبواب يوم الاحد الموافق 2022/9/18 الساعة الحادية عشر صباحا.

آخر موعد لاستلام الاستفسارات يوم الاثنين الموافق 2022/9/19 على البريد الالكتروني jo.works.tenders@gju.edu

آخر موعد لإيداع العروض الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2022/9/22 .

واقبلوا فائق الاحترام،،،

الجامعة الألمانية الأردنية
رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية
لجنة شراء الأشغال الرئيسية
GJU
الجامعة الألمانية الأردنية
German Jordanian University

لجنة شراء الأشغال الرئيسية**دعوة استدراج عروض**

دعوة استدراج رقم: أ.ش/10/2022

أعمال توريد و تركيب اكسسوارات أبواب حريق و عمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية في الحرم الجامعي

التعليمات العامة للمناقصين :

أولاً : على الراغبين بالاشتراك في المناقصة والمتقدمين للحصول على نسخة من العرض تقديم الأوراق المطلوبة
لامين سر لجنة شراء الأشغال الرئيسية وهي :-

1- رخصة مهن وسجل تجاري وشهادة تصنيف في المجال المطلوب سارية المفعول في المجال المطلوب
صادرة عن الجهات المختصة.

2- كتاب تفويض من الشركة للشخص المفوض باستلام وثائق الدعوة.

ثانياً : مدة تنفيذ العطاء : (30 يوماً) ثلاثون يوماً تقويمية

ثالثاً: على المناقص أن يلتزم بموعد استلام العروض اعتباراً من يوم الثلاثاء 2022/9/13 ولغاية يوم الاحد
2022/9/18. و تكون زيارة الموقع و معاينة الأماكن المطلوب فيها تركيب اكسسوارات الأبواب يوم الاحد
الموافق 2022/9/18 الساعة الحادية عشر صباحاً. آخر موعد لاستلام الاستفسارات يوم الاثنين الموافق
2022/9/19 على البريد الالكتروني works.tenders@gju.edu.jo

رابعاً: آخر موعد لإيداع العروض الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2022/9/22 .

للاستفسار

مراجعة أمين سر اللجنة على الأرقام التالية

0790294000

فرعي 4978- 4841

والبريد الالكتروني works.tenders@gju.edu.jo

رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية

الأستاذ الدكتور مالك الشرايري



إقرار خطي

نقر ونتعهد نحن:

وتحت طائلة المسؤولية وفقا لأحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022
والتعليمات الصادرة بموجبها ووفقا لملحق قواعد الاخلاق والسلوم رقم (3) الملحق بنظام
المشتريات الحكومية، ووفقا لأحكام التشريعات النافذة بما يلي:

- أ- الالتزام بأداء واجباتنا وفقا لأحكام النظام أعلاه والتعليمات الصادرة بموجبه وعقود
الشراء واية لوائح ذات علاقة وتلتزم بالسلوكيات والنشاطات المتعلقة بالشراء.
- ب- نتعهد بعدم القيام بأي ممارسات تنطوي على فساد او احتيال او تواطؤ او اكراه او
إعاقه وتشمل الممارسات المحضورة بموجب احكام نظام المشتريات الحكومية دفع أي
مبلغ او إعطاء أي شيء له قيمة شخصية او مالية بأي طريقة بغرض التأثير على
إجراءات الشراء.
- ج- نتعهد بعدم القيام بأي تصرف مخالف لأحكام نظام المشتريات الحكومية او التحريض
على ذلك بما في ذلك التصرفات التي تنطوي على فساد او احتيال او اكراه.

الاسم:

التاريخ:

التوقيع:

نموذج عرض الأسعار

الجامعة الألمانية الأردنية
German Jordanian University
الستادة لجنة شراء الاشغال الرئيسية/الجامعة الألمانية الأردنية

بناء على دعوة الاستدراج رقم (أش/10/2022) ووفقاً للتعليمات العامة والخاصة والمواصفات المرفقة بها فإنني أقدم عرضي وأوافق على أن أقوم بتنفيذ كافة الاشغال المطلوبة وبالأسعار وشروط التسليم والمواصفات الواردة في هذا العرض.

وإنني ألتزم بأن يبقى العرض ساري المفعول لمدة تسعون يوماً اعتباراً من تاريخ (2022/9/22).

المفوض بالتوقيع

اسم المناقص:

الخاتم

العنوان: هاتف:

فاكس:

ص. ب:

القيمة الاجمالية للعرض (رقماً وكتابة):

المرفقات: -

1-

2-

3-

4-

يجب ان يعبأ النموذج بالكامل وأن يرفق بالعرض عند تقديمه للجامعة

دعوة استدراج عروض

رقم الاستدراج: أش/2022/10
أعمال توريد و تركيب اكسسوارات أبواب حريق و عمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية في الحرم الجامعي

التاريخ: 2022/9/22

تحتاج الجامعة الألمانية الأردنية إلى الأشغال المبينة تفاصيلها وفقاً للشروط العامة التالية:

1.أ) يقدم العرض على النموذج المقرر المرفق مطبوعاً أو مكتوباً بخط واضح خال من الكشط أو المحو أو التعديل أو الإضافة، إلا إذا اقتضت الضرورة القصوى غير ذلك وعندها على المناقص التوقيع بجانب الكشط أو المحو أو التعديل أو الإضافة، وان يشتمل العرض على القيمة الاجمالية بحيث تكون مدونة بشكل واضح وفي خلاف ذلك للجنة الحق باستثناء العرض.

ب. لا تقبل العروض غير الموقعة من مقدميها أو من وكلائهم أو التي قدمت بعد الموعد المحدد لتقديمها.

ج. على المناقص أن يقوم بإعادة دعوة العطاء والتي تم شراؤها والمختومة بختم الجامعة الأصلي موقعة ومختومة من قبل المناقص، ووضع عرض السعر في الخانة المحددة بالصفحة الثابتة من الدعوة.

د. لا يجوز ادخال أي تعديل أو إجراء أي تبديل أو كشط في نموذج العرض للمناقصة أو أي من وثائق المناقصة المرفقة به من قبل المناقص باستثناء تعينة المواقع المطلوب تعينتها وإذا أجرى المناقص أيّاً من تلك التعديلات أو التبديلات أو الكشط أو إذا أخل بأي من هذه التعليمات فيجوز للجنة إهمال عرضه، وإذا أراد المناقص تقديم بعض الشروط أو التحفظات أو البدائل التي تناسبه فإن باستطاعته تضمين ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض.

هـ. يقدم العرض على نسختين (أصل وصورة مختومة وموقعة) توضع كل نسخة في مغلف منفصل وترفق بالمغلف الذي يحتوي على التأمين الخاص بدخول العطاء وتضمن المغلفات الثلاثة في مغلف مختوم باسم (لجنة شراء الأشغال الرئيسية -الجامعة الألمانية الأردنية) ومكتوب عليه بخط واضح اسم المناقص وعنوانه و اسم رقم العطاء .

2- يجب على المناقص زيارة الموقع قبل التسعير.



3. على المناقص أن يبين في عرضه عنواناً ثابتاً ترسل إليه جميع المراسلات المتعلقة بالعرض، وعليه أن يبلغ اللجنة بكتاب مسجل عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه وإلا فإنها لن تكون ملزمة بمراعاة هذا التغيير أو التعديل، وتعتبر جميع المراسلات التي تترك في العنوان المذكور أو ترسل له بالبريد كأنها وصلت فعلاً وسلمت في حينها ويصبح تبليغاً رسمياً للمتعهد متوجاً بكافة آثاره القانونية.

4.أ. على المناقص أن يضع أسعاره رقماً وكتابه على النموذج - إن وجد - ويرفض أي عرض يحدث فيه المناقص تشويشاً في أسعاره، واللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المناقص في وضع الأسعار.

ب. لا تتحمل الجامعة أية مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع أسعار المواد والتجهيزات أو أجور الأيدي العاملة أو أية رسوم إضافية أو عن الخسارة في المعدات والآلات والتجهيزات المستعملة من قبل المتعهدين.

5.أ. على المناقص أن يرفق بالعرض، لصالح الجامعة الألمانية الأردنية ولأمرها فقط، تأميناً للدخول في العطاء (BID- BOND) على شكل كفالة مصرفية أو شيكاً مصدقاً من قبل أحد المصارف المحلية لا يقل عن (3%) ثلاثة بالمئة من قيمة عرضه ولا ينظر في العروض غير المعززة بتلك التأمينات، وبحيث يتم ذكر أسم المناقص ورقم العطاء على هذا التأمين بوضوح، وعلى أن تغطي الكفالة القيمة الأعلى لعرضه في حال وجود بدائل، تحت طائلة استبدال العرض.

ب. يقدم المناقص الذي يحال عليه العطاء تأميناً لحسن التنفيذ (PERFORMANCE-BOND) بنسبة (10%) عشرة بالمئة من قيمة قرار الاحالة لأمر (الجامعة الألمانية الأردنية) على شكل كفالة مصرفية غير مشروطة أو شيك مصدق من قبل أحد المصارف المحلية تبقى سارية المفعول لحين تسليم الأشغال، ويحفظ هذا التأمين لدى الدائرة المالية في الجامعة كضمان لتأمين تنفيذ العطاء على الوجه الأكمل ولاستيفاء المبالغ التي قد تكون دفعت زيادة عن المبالغ الواجب دفعها وكذلك لاستيفاء الغرامات والتعويضات وفروق الأسعار أو التكاليف التي تستحق لحين الانتهاء من تنفيذ العطاءات.

ج. يلتزم المتعهد المحال عليه المناقصة بتقديم كفالة صيانة بنكية (إصلاح العيوب) بمقدار (5%) من قيمة العقد المقبولة، تبقى سارية المفعول لمدة 365 يوماً من تاريخ انجاز الأشغال.

د. يلتزم المتعهد بتقديم ضمانات/كفالة خطية مصدقة من كاتب العدل لضمان سوء المصنعية بكامل قيمة اللوازم مضاف إليها 15% من قيمتها وتكون مدتها سنة ميلادية من تاريخ الاستلام استناداً الى المادة (12/أ وب) من الملحق رقم (1) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

6. تقدم الأسعار بالدينار الأردني ما لم يرد خلاف ذلك في الشروط الخاصة لدعوة العطاء. على أن يتم بيان قيمة العرض الإجمالية بشكل واضح.

7. يلتزم المتعهد بما ورد من بنود في الشروط الخاصة.



8. يلتزم المتعهد بمدة التسليم المحددة في دعوة العطاء.
- ب. وإذا لم تحدد مدة التسليم في دعوة العطاء فعلى المناقص أن يحدد المدة التي يراها مناسبة ولجنة في هذه الحالة النظر في مدة التسليم المقترحة.
- ج. إذا كانت مدة التسليم المحددة بدعوة الاستدراج لا تناسب المناقص فعليه تحديد المدة التي يراها مناسبة ولجنة في هذه الحالة قبول عرضه أو رفضه.
9. أ. تحسب مدة التسليم اعتباراً من تاريخ المباشرة وتعرف مدة التسليم بأنها مجموع الأيام أو الأشهر وتكون شاملة لأيام العطل والجمع والأعياد الرسمية.
- ب. تحسب غرامات التأخير بتنفيذ الأشغال بواقع 50 دينار (خمسون دينار أردني) عن كل يوم تأخير في التنفيذ ويسقف 15% من قيمة العقد بموجب أحكام نظام المشتريات الحكومي المادة (89/أ) وتحسم الغرامة من المبالغ المستحقة للمتعهد أو من تأمين حسن التنفيذ وإذا وافقت الجامعة على تسلم أية أجزاء من العطاء بشكل يتيح له استعمال تلك الأجزاء واستغلالها فيمكن عندها تخفيض غرامة التأخير بنسبة قيمة الأشغال التي تم تسليمها من أصل العطاء.
10. يلتزم المناقص بأسعاره لمدة (90) يوماً، ويعتبر توقيعه على نموذج عرض المناقصة التزاماً بذلك.
11. على المناقص أن يقدم عينات من المواد المطلوبة للاشغال، إن أمكن ذلك وكتالوجات ونشرات باللغة العربية أو الإنجليزية وعليه أن يحدد في عرضه بلد منشأ المواد المستخدمة في تنفيذ الاشغال واسم الشركة الصانعة وتقديم شهادة منشأ مصدقة حسب الأصول
12. ترفق بالمناقصات صورة عن السجل التجاري ورخص المهن سارية المفعول وشهادة تصنيف بالمجال المطلوب سارية المفعول.
13. تحتفظ اللجنة لنفسها بحق استبعاد أي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية أو يحتمل أكثر من تفسير أو إذا كان ناقصاً، في بيان مواصفات مواد العطاء أو شروط ومواعيد تسليمها أو لم يقدم على النموذج المقرر المرفق بدعوة العطاء ويكون تقدير اللجنة بعدم الوضوح كافياً لاستبعاد العرض.
14. يجوز للمناقص سحب عرضه بمذكرة موقعة منه تودع في صندوق العطاءات قبل الموعد المحدد لفتح العطاء.
15. تقبل اللجنة أي تخفيض في الأسعار الواردة في العرض يصلها بمذكرة تودع في صندوق العطاءات قبل موعد فتح العطاء.



16. إذا وجدت اللجنة أن الأسعار المقدمة مرتفعة أو لا تتناسب مع التقديرات الموضوعية لتلك الأشغال فلها أن تقوم بأي من الإجراءات التالية حسبما تراه مناسباً لمصلحة الجامعة:

- أ. التفاوض مع مقدم أرخص الأسعار لتخفيضها إلى المقدار الذي تراه مناسباً
 - ب. إلغاء العطاء والتفاوض مع الذين اشتركوا فيه ومع غيرهم للحصول على سعر أقل وتلزم الأشغال بموجبه.
 - ج. إعادة طرح العطاء.
17. أفي حال وجود تعارض بين سعر الوحدة والمبلغ الاجمالي يجب اعتماد سعر الوحدة وتصحيح المجموع والسعر الاجمالي وفقاً لذلك ما لم يكن هناك ما يثبت بشكل واضح ان العلامة العشرية في غير موضعها.
- ب-في حال وجود خطأ في مجموع المبالغ في جدول الكميات نتيجة عملية الاضافة والطرح للمجاميع الفرعية فيجب اعتماد المجاميع الفرعية وتصحيح السعر الاجمالي وفقاً لذلك.
 - ج- إذا وجد في أي من العروض المقدمة نقص أو خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب أن تكون عليه هذه الجملة بتطبيق السعر الموضوع لأي بند فللجنة تطبيق احكام المادة رقم 33 من نظام المشتريات الحكومي رقم (8) لعام 2022.

د-إذا لم يقبل اي من المناقصين بعد التحليل والتقييم تصحيح الاخطاء فيجب استبعاد عرضه ومصادرة تأمين دخول العطاء بقرار من لجنة الشراء.

هـ-إذا تبين ان المناقص لم يقدّم بتسعير بند او أكثر من البنود فيتم اعتبار تلك البنود غير المسعرة محملة على بنود العطاء الاخرى وعلى المناقص تنفيذها فيما إذا احيل عليه العطاء وذلك بدون مقابل سواء ارفق تلك البنود او لم يرفقها في عرضه استناداً للمادة (33-أ/5) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

18. إذا اقتضت ظروف العمل إجراء أي تعديل أو إضافة أو تغيير أثناء تنفيذ عقود الأشغال او الخدمات الفنية فيجوز إصدار أوامر تغييرية. استناداً للمادة 87 من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

19.أ. يوقع الشخص الذي أحيل عليه أي عطاء عقداً لتنفيذه وفقاً للشروط والمواصفات والأشغال المطلوبة في العطاء على أن ينص في العقد على أن تلك الشروط والمواصفات والأمر الأخرى الواردة في دعوة العطاء وفي الوثائق والمخططات المرفقة أو الملحقة به والأحكام والإجراءات المنصوص عليها في هذا النظام تعتبر جزءاً لا يتجزأ من ذلك العقد.

ب. لا يجوز للمتعهد الذي أحيل عليه أي عطاء للجامعة أن يتنازل عنه أو عن أي جزء منه إلى أي شخص آخر بأي صورة من الصور بدون موافقة خطية مسبقة من اللجنة ووفقاً للشروط والضمانات التي تقرها، على أن يصادق قرار اللجنة من قبل الجهة التي سبق لها وصادقت على قرار الإحالة

لجنة شراء الأشغال الرئيسية

الجامعة الألمانية الأردنية

German Jordanian University

20- إذا لم يتم المتعهد الذي أحيل عليه العطاء بعد تبليغه قرار الإحالة النهائية بتوقيع عقد تنفيذ العطاء وتقديم الكفالات والتأمينات المطلوبة خلال (10 أيام) فيحال الأمر للجنة الشراء لاتخاذ القرار المناسب أو مصادرة تأمين الدخول كلياً أو جزئياً ، سناً لأحكام المادة رقم (36/د) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022.

21.أ. إذا تخلف المتعهد عن تنفيذ العطاء الذي أحيل عليه كلياً أو جزئياً أو خالف أي شرط من شروط العطاء فيحق للجنة أن تتخذ بحقه الإجراءات التالية أو أيأ منها.

(1) مصادرة بعض أو كل المبلغ الذي قدمه ذلك المتعهد ككفالة أو تأمين حسن التنفيذ وفيد إيراداً للجامعة.

(2) تنفيذ العطاء مباشرة من قبل الجامعة بالأسعار والشروط والطريقة المناسبة وتضمن المتعهد أي فرق في الأسعار مضافاً إليه (15%) من ذلك الفرق نفقات إدارية.

ب. تقوم اللجنة بأي إجراء من الإجراءات الواردة في (1) و (2) من البند (أ) أعلاه والشرط (21) دون أن تكون ملزمة بتوجيه أي إخطار أو إنذار إلى المتعهد المستنكف أو المتخلف قبل تنفيذ تلك الإجراءات. 22.أ. يتحمل المتعهد نفقات إجراء الفحوص الروتينية للمواد وأية فحوصات تجري على المواد بقصد التحقق من مطابقتها للمواصفات وفي حالة لزوم تكرار الفحص يتحمل المتعهد نفقات إجراء الفحص إذا كانت النتائج غير مرضية وتتحمل الجامعة نفقات إجراء الفحوص إذا كانت النتائج مرضية.

ب. ترد العينات المقدمة مع العروض غير المقبولة إلى أصحابها إذا رغبوا في ذلك، وتصبح ملكاً للجامعة إذا لم يطلب خطياً استردادها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إحالة العطاء.

23. يدفع المتعهد المحال عليه العطاء الطابع القانونية ورسوم الإحالة ورسوم العقود والرسوم الإضافية وأية رسوم أخرى مستحقة بموجب القوانين والأنظمة المعمول بها ويتم تسديد هذه الرسوم والطابع عند التوقيع على قرار الإحالة.

24. تعتبر هذه الشروط وثيقة من وثائق العطاء على المناقص التوقيع عليها وختمها بخاتمه الخاص ورافقها بمناقضته.

25. يقدم المناقص أو وكيله عرض أسعار غير شامل الرسوم الجمركية.

26- يقدم المناقص اسعاره شاملة الضريبة العامة على المبيعات.

27. الجامعة لن تتحمل أية ضرائب جديدة قد تفرض و / أو تزداد على المواد المحالة على الشركات المختلفة بموجب قرارات الإحالة الخاصة بالعطاءات والتي يتم فرضها و / أو زيادة نسبتها خلال فترة التوريد و / أو تأخر هذه الشركات بالتوريد.

28. يودع العرض من قبل المناقص أو وكيله في صندوق العطاءات في قاعة الاجتماعات/ الدائرة الهندسية في الجامعة

في موعد أقصاه الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2022/9/22



لجنة شراء الأشغال الرئيسية

الجامعة الألمانية الأردنية

German Jordanian University

29. تقدم الأسعار الإفرادية على أن يتم بيان قيمة العرض الإجمالية بشكل واضح.

30. يحق للجنة الشراء إلغاء العطاء قبل توقيع المناقص على عقد الشراء دون ان يكون لاي من المنافسين الحق في الرجوع على لجنة الشراء بأي خسارة او ضرر ناشئ عن تقديم عرضه ولا يترتب على الجامعة اي التزامات مادية او غير مادية مقابل ذلك.

31. تلتزم الشركة المحال عليها بأن يكون الرقم الضريبي للشركة واضحاً في العرض المقدم للجامعة.

32- يجوز للمناقص طلب ايضاحات او اعتراضات على وثائق الشراء لمدة لا تزيد عن يومين من تاريخ استلام نسخة دعوة العطاء.

33-سري جميع أحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام (2022) وتعليمات تنظيم المشتريات الحكومية لسنة 2022 على جميع عمليات الشراء الصادرة للالتزام بها في جميع الأحوال.

34-على المناقص الاطلاع على قواعد السلوك الواردة بالملحق رقم (3) من نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة 2022، والتوقيع على نموذج إقرار الالتزام بالسلوكيات والنشاطات المتعلقة بالشراء

يشترط توقيع وختم جميع الاوراق المرفقة بالعرض الخاص بالشركة من قبل المناقص.

الأمين العام

رئيس لجنة شراء الأشغال الرئيسية

الأستاذ الدكتور مالك الشرايري



الجامعة الألمانية الأردنية

الجدول رقم (5)

توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل
الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية

استدراج رقم (أش / 10 / 2022)



أيلول/2022

توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة منفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

السعر الإجمالي	سعر الوحدة		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	دينار	فلس				
					<p>ملاحظات هامة:</p> <ul style="list-style-type: none"> على المناقص زيارة الموقع ومعاينة الأبواب قبل التسعير. على المناقص تقديم الكتالوجات والنشرات أو العينات من شركات متخصصة للقطع والاكسسوارات المنوى تركيبها للأبواب وحسب ما هو وارد في الشروط الخاصة. <p>بالعدد:</p> <p>تقديم وتركيب وفحص الاكسسوارات (خرداوات الأبواب المعدنية) والقطع الخاصة بالأبواب المعدنية أو أبواب الحريق Hardware من شركات متخصصة وكالتالي:</p> <p>1- Push-Bar Panic Device Set -1</p> <p>2- Outside access Device / knob Handle -2</p> <p>3- Outside access Device /lever trim-3</p> <p>4- رداد باب Door Control -4</p> <p>5- فصالات أبواب حريق Hinge -5</p> <p>والعمل يشمل فك الاكسسوارات القديمة التي فيها عيوب أو نواقص وتركيب الاكسسوارات الجديدة في أماكنها مع جميع ما يلزم من القطع والاجزاء اللازمة لتنفيذ العمل على أكمل وجه وحسب ما هو وارد في الشروط الخاصة المرفقة. والسعر يشمل معالجة أماكن الاكسسوارات القديمة وعمل المعايير اللازمة لإحكام حركتي القتح والإغلاق للأبواب.</p>	1
			24	عدد		
			21	عدد		
			10	عدد		
			16	عدد		
			25	عدد		
<u>المجموع ينقل الى الخلاصة</u>						



توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

السعر الإجمالي	سعر الوحدة		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	دينار	فلس				
					<p>بالعدد</p> <p>عمل الصيانة اللازمة لأبواب الحديد وأجزائها على مطالع الأتراج في المباني و حسب ما ورد في الشروط الخاصة المرفقة و كالتالي:</p> <p>1- عمل المعايرة والصيانة اللازمة لردادات الأبواب</p> <p>2- عمل المعايرة اللازمة لدرقات الأبواب التي تحتك بالأرض</p> <p>3- تركيب ربر حول حلوق الأبواب. الباب قياس 1.1 م * 2.1 م</p> <p>4- أعمال معالجة الصدأ و الحف و إعادة تأسيس و دهان البندبات العلوية لأبواب قياس البندة (1م * 0.70م) على الوجهين.</p>	2
			25	عدد		
			30	عدد		
			7	عدد		
			10	عدد		
					<p>بالعدد</p> <p>تقديم المواد و الاكسسوارات التالية وكما يتم اعتماده على أعمال العطاء و تسليمها للمهندس المشرف:</p> <p>1- تقديم Push-Bar Panic Device Set</p> <p>2- تقديم رداد باب Door Control</p> <p>3- تقديم Outside access Device / knob Handle</p> <p>4- تقديم Outside access Device/ Lever Trim</p>	3
			2	عدد		
			4	عدد		
			4	عدد		
			4	عدد		
					المجموع ينقل الى الخلاصة	



توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

الخلاصة

<u>المبلغ النهائي</u>	
	<u>المجموع من الصفحة 1</u>
	<u>المجموع من الصفحة 2</u>
	<u>المجموع النهائي</u>



توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

الشروط الخاصة

خردوات الأبواب المعدنية/ صيانة ومعايرة الأبواب المعدنية وأبواب الحريق

المتطلبات:

1. الشركات المنتجة لإكسسوارات أبواب الحريق والأبواب المعدنية لأغراض توحيد الصنف الراكب في الجامعة تكون من إنتاج إحدى الشركات المشابهة للنوع الراكب في الجامعة أو ما يعادلها في الأداء .
يتم تقديم الكتالوجات أو العينات ليتم اعتمادها من قبل المهندس المشرف قبل التنفيذ.
2. يتم فك الاكسسوارات وأجزائها (خردوات الأبواب) التي فيها عيوب وتسليمها الى المهندس المشرف ضمن كشوفات تحدد الوصف والمبنى والطابق.
3. يتم فك القفل وما يتبعه من أجزاء عن جميع أبواب مطالع الأندراج (أبواب مداخل الطوابق الأرضية و أبواب طوابق السطح) وتسليمها الى المهندس المشرف. ومعالجة أماكن البراغي على الدرفة والحلق وتعبئتها بالمعجونة المناسبة والدهان المناسب.
4. نوعية ومقاسات الفصالات و البراغي من أجود الأصناف و بما يتناسب مع الأبواب في الموقع.
5. يتم تركيب الأيدي الخارجية للأبواب knob Handle and or lever trim مع السلندرات الخاصة بها و بما يتناسب مع درفة الباب ونوع اليد الراكبة سابقا مع معالجة أماكن فتحات البراغي في الدرفة.
6. رداد الباب صناعة أوروبية أو ما يعادله في الأداء و من أجود الأنواع وبخاصية التوقف و Adjustable closing and latching speed و بما يتناسب مع وزن الباب.
7. معايرة درفات الأبواب مع جميع ما يلزم وبما يضمن فتح و اغلاق الدرفات بالشكل الصحيح ضمن حلق الأبواب و عدم احتكاكها بالأرض.
8. معالجة الصدأ في البندبات العلوية و حف و إزالة الدهان القديم و إعادة تأسيس السطح و تنفيذ الدهان المناسب حتى التسكير الكامل بعد اعتماد الدهان من المهندس المشرف.
9. يتم تسليم مفاتيح الأبواب للمهندس المشرف بكشف يحدد مواقع الأبواب و عدد النسخ للمفاتيح .
10. يتم الدفع على مرحلتين: دفعة عند انجاز 50% من قيمة العمل و الدفعة الأخيرة بعد الاستلام.

** انتهى **



توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق و عمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحرم الجامعي / مادبا

الشروط العامة

خردوات الأبواب المعدنية/ صيانة ومعايرة الأبواب المعدنية وأبواب الحريق

1- على المقاول تعيين الكادر كما يلي:

- مسؤول قسم الصيانة لدى الشركة - والتواجد بشكل دائم اثناء العمل. و يتم تقديم السيرة الذاتية و شهادات الخبرة لاعتماد المهندس المشرف قبل المباشرة بالعمل.

2- على المقاول أن يقدم تقريراً يومياً للمهندس المشرف أو ممثل المهندس يحتوي على المعلومات المطلوبة عن عدد الفنيين والأماكن التي تم فيها تركيب الاكسسوارات و القطع للأبواب والأعمال التي تم انجازها، بالإضافة الى التقرير الشهري في نهاية العمل.

3- تعتبر الشروط العامة و الخاصة لدعوة الاستدراج موضوع البحث بالإضافة الى ما ورد في نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لعام 2022 و تعليماته المعمول به في الجامعة جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

4- على الشركة الالتزام بالتنفيذ استناداً الى المواصفات الفنية العامة للمباني و جدول الكميات والشروط الخاصة و المخططات التي يتم تزويده بها من قبل الجامعة أو من ينوب عنه.

5- على الشركة الالتزام بتأمين كافة العدد اليدوية و الكهربائية و العمالة الفنية الكفوة و المدربة، و بالعدد الذي يمكنه من تنفيذ الأعمال المطلوبة منه على أكمل وجه.

6- على الشركة التقييد بتعليمات الجهات الرسمية المختصة حول الأماكن المصرح بها لطرح مخلفات العمل و عليه استصدار التصاريح اللازمة لذلك و على نفقته الخاصة، و عليه تقليم الأشجار القائمة في منطقة العمل و اللازمة لتنفيذ الاعمال المطلوبة.

7- يتحمل المناقص الذي تتم الاحالة عليه كلفة أية أضرار قد تلحق بممتلكات الجامعة المحيطة بموقع العمل و أية خدمات أخرى ، و يتحمل أية كلفة تنتج عن الاضرار التي قد تحدث من قبله أثناء التنفيذ مهما بلغت.

8- تقع على عاتق الشركة مسؤولية تزويد الموقع بالأدوات و المعدات اللازمة للقيام في أعمال وضع المناسيب و القياسات و الأحجام و الإضافات و الملحقات الخاصة بالأعمال المطلوبة وذلك بالتعاون مع المهندس المشرف.

9- على الشركة تقديم المساعدة للمهندس أو ممثل المهندس ولمساعديه وذلك لإنجاز مهامهم، و على المقاول أن يوفر ممثلاً له للمساعدة في التشييك، والفحص، اخذ العينات، التثبيت، تسوية وأخذ قياسات الأعمال معاً، و تكون تكلفة هذه المساعدة من ضمن أسعار العقد.

10- على الشركة الذي تتم عليه الاحالة توخي الحيطة والحذر و مراعاة الانتباه و السلامة العامة أثناء عملية تنفيذ الاعمال المطلوبة منه بموجب الشروط و المواصفات و جدول الكميات و المخططات و يتحمل المقاول تبعات أية أضرار قد تحدث نتيجة عدم التزامه بهذه المتطلبات



توريد وتركيب اكسسوارات أبواب الحريق وعمل الصيانة اللازمة للأبواب المعدنية	أعمال صيانة عامة متفرقة لعام 2022	الجامعة الألمانية الأردنية
	جدول (5)	الحررم الجامعي / مادبا

- 11- يلتزم كادر المناقص بالمحافظة على النظام العام و الأخلاق العامة و مراعاة القوانين و الأنظمة السائدة في الجامعة.
- 12- على المناقص زيارة موقع الجامعة – المشقر - ناعور للتأكد من أماكن و طبيعة الاعمال الموضحة ضمن هذه المناقصة دون أن يتحمل صاحب العمل أية مسؤولية ناتجة عن عدم قيام المناقص بهذه الزيارة فيما يتعلق بالاعمال المنوطة بالعطاء أعلاه.
- 13- تقدم الاسعار على أنها شاملة للضريبة العامة على المبيعات و الرسوم الجمركية و أية رسوم أو ضرائب أخرى مهما كان نوعها.
- 14- عند تقديم عرضه، على المناقص لفت نظر صاحب العمل لأي نقص في المواصفات أو المخططات أو الكميات يعيق تنفيذ الاعمال بالشكل السليم، و عدا ذلك يعتبر إنجاز العمل بالطريقة السليمة من مسؤولية المقاول حتى لو أغفل بعض الكميات.
- 15- فيما يتعلق بمبررات التأخير سيتم اعتماد المبررات من قبل الجامعة بعد توصية المهندس المشرف، على ان يكون تفصيل اسباب التأخير بشكل يومي وفي حال عدم اعتمادها سيتم خصم النسبة القانونية المنصوص عليها بالعقد.
- 16- تتم المحاسبة النهائية كيلا هندسيا على أساس المتر المربع الواحد و سعر المتر الطولي و كما ذكر في جدول الكميات.
- 17- على الشركة المحال عليها العطاء الزام كوادره بارتداء الزي الخاص بالسلامة العامة مطبوعا عليه اسم الشركة.
- 18- على المتعهد تدريب عدد (2) من كوادر الجامعة (فنيين من دائرة الصيانة) على أعمال الصيانة الخاصة بالجدول رقم (5).

****انتهى****

